

Информация по Промышленной зоне на территории Тахтамукайского района Республики Адыгея

Создание промышленной зоны на территории Тахтамукайского района является одним из важнейших республиканских проектов, направленных на развитие промышленности в Республике Адыгея.

С этой целью в Республике Адыгея выбрана площадка для создания промышленной зоны на территории Тахтамукайского района площадью 194,3 га.

Предполагается создание предприятий следующей направленности: логистические и оптово-распределительные центры, производство мебели, первичная переработка сельскохозяйственной продукции, пищевая промышленность, деревообработка, сельскохозяйственное машиностроение, строительные материалы, производство нефтегазового оборудования, текстильная промышленность.

Промышленная зона будет обеспечена электроэнергией в объеме 50 мВт и газом в объеме 30000 кубических метров в час.

Внутриплощадочная инфраструктура промышленной зоны на территории Тахтамукайского района создается в рамках реализации мероприятий индивидуальной программы социально-экономического развития Республики Адыгея на период до конца 2024 года.

Для обеспечения потребности промышленной зоны энергоресурсами в настоящее время проводятся мероприятия по созданию энергетической инфраструктуры.

Перспективная потребность в электрической мощности создаваемой Промышленной зоны в Тахтамукайском районе составит 50 МВт.

В целях обеспечения перспективных резидентов парковой зоны требуемой электрической мощностью до конца 2023 года ПАО «Россети Кубань» проводятся мероприятия по реконструкции подстанции ИКЕА.

Срок завершения работ – второе полугодие 2024 года.

Для обеспечения возможности строительства промышленного здания и технических объектов промышленной зоны Тахтамукайского района от ПС 35/10 кВ «Энем» в 2023 году планируется осуществление технологического присоединения объекта с максимальной мощностью 500 кВт по III категории надежности.

На данную территорию планируется подведение газовой инфраструктуры с возможностью отбора природного газа в объеме 30 тыс. кубических метров в час. Для обеспечения газоснабжения объектов создаваемой парковой зоны в рамках Программы развития газоснабжения и газификации Республики Адыгея на 2021-2025 годы, утвержденной от 16 октября 2020 года, за счет инвестиций ПАО «Газпром» планируется строительство газопровода-отвода и ГРС ИП «Яблоновский», а также газопровода межпоселкового высокого давления от ГРС ИП «Яблоновский» до Промышленного парка в срок до 2026 года.

До завершения строительства указанных газовых объектов на первом этапе отбор природного газа в объеме 5 тыс. кубических метров в час будет осуществляться от новой ГРС «Новый Сад» из распределительного газопровода высокого давления «ГРС Новый Сад – а. Тахтамукай – п. Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея», планируемых к завершению строительством в 2023 году за счет инвестиций ООО «Газпром межрегионгаз», в рамках Программы развития газоснабжения и газификации Республики Адыгея на 2021-2025 годы.

В рамках федерального проекта «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства» предусмотрено на территории промышленной зоны также планируется построить государственный индустриальный парк, под который выделен земельный массив площадью 20 га. Проект парка включает строительство производственного здания с размещением в нем 6 цехов следующих назначений: производство сухих строительных смесей, производство шлакоблоков, пескоструйный цех, токарный, столярный, производство древесных поддонов, строительных материалов, а также котельная. Общая площадь здания составит около 4,6 тыс. кв.м.

Производственные площади и свободные земельные участки (18,8 га) будут переданы субъектам МСП в аренду либо в аренду с последующим выкупом с целью размещения на них промышленных производств.

По вопросам:
Антонова Кристина Игоревна
Начальник отдела по работе с резидентами
АО «Камский индустриальный парк «Мастер»
Тел.: +7 (8552) 53-45-17