20-летний юбилей Камского индустриального парка «Мастер»

Вчера, в понедельник, 29 июля, исполнилось 20 лет со дня образования АО «КИП «Мастер». Дочернее предприятие «КАМАЗа» занимается сдачей в аренду производственных и офисных помещений. Это первый индустриальный парк в Республике Татарстан и крупнейший браунфилд в России.

АО «КИП «Мастер» создано в июле 2004 года, является дочерним предприятием «КАМАЗа». Сегодня общая площадь его территории составляет 1 508 тыс. кв. м производственных и офисных помещений, в собственности и управлении – 214 га земельных участков. Двадцать лет назад индустриальный парк разместился на территории бывших площадей завода «Ремдизель». На выделенные правительством Татарстана средства в сумме 150 млн рублей провели восстановительные работы. И уже в августе 2005 года площади стали заполняться резидентами-первопроходцами. В 2006 году «КАМАЗ» передал КИП «Мастер» дополнительные площади, а республика выделила 90 млн рублей для освоения новой территории. В 2007-2008 году благодаря успешному развитию индустриального парка руководство Татарстана подало заявку в Министерство экономического развития и торговли Российской Федерации на совместное финансирование третьей очереди КИП «Мастер». Она открылась в июле 2010 года, а годом позже – четвёртая очередь проекта – Камскому индустриальному парку «Мастер» был передан сдаточный корпус автомобильного завода «КАМАЗа». В 2013 году запущен пятый этап развития – в собственность АО «КИП «Мастер» передан автоматно-токарный корпус. Спустя три года стартовал проект VI очереди Камского индустриального парка «Мастер», в рамках которого проведен капитальный ремонт 170 тыс. кв. м производственных помещений для сдачи в аренду. В сентябре 2017 года завершились строительно-монтажные работы. Сегодня вся площадь шестой очереди занята резидентами, создано более 2,2 тысяч рабочих мест. В течение 2020-2021 годов в ходе реализации седьмой очереди проекта выполнены строительно-монтажные работы общей стоимостью более 850 млн рублей за счёт собственных средств АО «КИП «Мастер». В 2023 году работы завершились. Сегодня на занятых арендаторами помещениях АО «КИП «Мастер» работает 290 предприятий, в которых трудятся 12 тыс. 580 человек. Большинство ориентировано на обслуживание машиностроительного кластера Республики Татарстан – ими формируется более 56% выручки. Компания продолжает развиваться. В 2023 году начата реализация проекта по созданию промышленного технопарка «Олимп» в г. Набережные Челны, предполагающий завершение строительством административно-бытового корпуса общей площадью 13 тыс. кв. м и строительство корпуса с размещением комплекса лабораторий общей площадью 1,6 тыс. кв. м. На территории планируется разместить пять резидентов, ключевой – Центр электроники и элементов питания ПАО «КАМАЗ». Кроме того, АО «КИП «Мастер» расширяет географию своих проектов – в 2025 году запланировано открытие промышленного парка в свободной экономической зоне «Навои» республики Узбекистан. #Промышленность #Импортозамещение #Технологии Ссылка на видео: https://vk.com/kamaz_officialgroup?w=wall-1191183_213035&z=video-1191183_456241381%2Fccc26d7d93657d43ff%2Fpl_post_-1191183_213035